

**Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí**  
náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 02 Cheb

Č.j: MUCH 79181/2012/Heg  
Spis. zn.: KSÚ 6937/2012  
Vyřizuje: Ing. Jelena Hegerová  
E-mail: hegerova@cheb.cz  
Telefon: 354 440 141

Cheb, dne 17.10.2012	
OBECNÍ ÚŘAD MILÍKOV	
Číslo dop.	
Došlo 16.10.2012	Ukl. znak
příl.: 123	Zpracoval

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

**ROZHODNUTÍ**

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: *Milíkov, U kostela, kNN (IE-12-0004724) - rekonstrukce stávajícího vedení nízkého napětí na p.p.č.757/1, 755/2 a st.p.č.29, 27/1 v k.ú. Milíkov u Mariánských Lázní, obec Milíkov* a žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu: *Milíkov, U kostela, kNN (IE-12-0004724) - rekonstrukce stávajícího vedení nízkého napětí na p.p.č.757/1, 755/2 a st.p.č.29, 27/1 v k.ú. Milíkov u Mariánských Lázní, obec Milíkov*, kterou podal stavebník: ČEZ Distribuce, a. s. (IČ - 24729035), Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 – Podmokly, kterého na základě plné moci zastupuje SAG EMG a.s. (IČ - 45355886), Guldenerova 2, 326 00 Plzeň, takto:

**I.**

Podle § 79 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

**rozhodnutí o umístění stavby**

pro stavbu: *Milíkov, U kostela, kNN (IE-12-0004724) - rekonstrukce stávajícího vedení nízkého napětí na p.p.č.757/1, 755/2 a st.p.č.29, 27/1 v k.ú. Milíkov u Mariánských Lázní, obec Milíkov.*

Stavba obsahuje:

*Na stávajícím dvojitém betonovém sloupu na p.p.č. 757/1 bude proveden svod kabelem NN ze stávajícího vzdušného vedení NN do nově osazené rozpojovací skříně (SV201) na sloupu. Z této rozpojovací jističí skříně bude vyvedeno zemní kabelové vedení NN (AXKE 4x120) do nově zbudované přípojkové smyčkové skříně umístěné na hranici st.p.č. 27/1. Z této nové skříně bude zemní kabelové vedení NN pokračovat přes další nově zbudovanou přípojkovou smyčkovou skříně na p.p.č. 755/2 a bude ukončeno ve stávající přípojkové smyčkové skříně (mezi objekty č.p. 16 na st.p.č. 151 a č.p.17 na st.p.č. 144). Z nových přípojkových smyčkových skříní budou vyvedena hlavní domovní vedení kabely NN (CYKY 4x10) do stávajících elektroměrových rozvaděčů objektů č.p. 12 na st.p.č. 27/1 a č.p. 14 na st.p.č. 29. Nové přípojkové smyčkové skříně budou umístěny v plastových pilířích na hraničních pozemcích. Stávající vzdušné vedení NN vedoucí od dvojitého betonového sloupu přes konzole na č.p.12 a betonový sloup na p.p.č. 755/2 ke sloupu na p.p.č. 757/1 bude zdemontováno včetně stávajících přípojkových skříní a jednoduchých betonových sloupů. Stávající odběratele budou přepojeni.*

**Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Navrhovaná stavba bude umístěna na p.p.č.57/1, 755/2 a st.p.č.29, 27/1 v k.ú. Milíkov u Mariánských Lázní, obec Milíkov, dle koordinační situace, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:500 na podkladu katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vzev a vlivů stavby na okolí.

**Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**

Námítky nebyly vzneseny.

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):**

ČEZ Distribuce, a. s. (IČ - 24729035), Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 – Podmokly, zast. SAG EMG a.s. (IČ - 45355886), Guldenerova 2, 326 00 Plzeň  
Obec Milíkov (IČ 00572713), Milíkov1, 35002 Cheb

**II.**

Podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

**povoluje**

stavbu: *Milíkov, U kostela, kNN (IE-12-0004724) - rekonstrukce stávajícího vedení nízkého napětí na p.p.č.757/1, 755/2 a st.p.č.29, 27/1 v k.ú. Milíkov u Mariánských Lázní, obec Milíkov* v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy.

**Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení, kterou zpracoval Ing. Petr Bartoš, ČKAIT -0201963. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledek vytyčení musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
2. Před zahájením zemních prací si stavebník zajistí vytyčení podzemních inženýrských sítí na staveništi a bude respektovat jejich ochranná pásma.
3. Budou splněny podmínky ochrany vedení Sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. (SEK), uvedené ve vyjádření ze dne 30.5.2012 pod č.j.94030/12, které zní:

**I. Obecná ustanovení**

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica O2 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoli z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené "Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica O2", je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica O2 vzniknou porušením jeho povinností.

**II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK**

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.



2. Před započítáním zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložáním PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.
6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů PVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica O2.
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku PVSEK nad zemí.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřízovat v takové vzdálenosti od PVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od PVSEK.
12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto "Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica O2" mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříně o hraně cca 1 m.
15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica O2, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

### III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica O2 bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení SEK.

2. Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkumy a vnitřní vedení SEK na omezení i pod ní.

### IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
2. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.
3. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica O2 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení stavenišť (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras.
4. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica O2 je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
5. Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

### V. Přeložení SEK

1. V případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica O2 "Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK".

### VI. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat POS.
2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.



ústav v Praze nebo nejbližší muzeum. Učiní tak nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací, podle § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

10. Bude splněna podmínka závazného stanoviska Správy CHKO Slavkovský les, uvedená ve vyjádření ze dne 17.7.2012 sp.zn. SR/0305/SL/2012 Trasa výkopu povede min. 2m od paty kmene stromu a pod průmětem koruny budou výkopové práce prováděny ručně, aby se zamezilo poškození kořenového systému.
11. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
12. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek Stavba povolena, který stavebník obdrží od stavebního úřadu po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy až do kolaudace stavby.
13. Po dokončení stavby stavebník podle §122 odst.1 požádá o kolaudační souhlas, ke kterému předloží náležitosti podle §12 vyhlášky č. 526/2006 sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.
14. Stavba se povoluje jako trvalá a bude dokončena do 31.12.2014
15. S odpady z výstavby bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech č.185/2001 Sb. a s jeho prováděcími právními předpisy v posledním znění; odpady budou přednostně nabídnuty k využití a předány pouze osobám oprávněným k převzetí předávaných odpadů podle §12 odst.3 uvedeného zákona.

Městský úřad Cheb, odbor stavební v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanovuje kontrolní prohlídky stavby:

- po dokončení stavby

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

#### Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

#### Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

ČEZ Distribuce, a. s. (IČ - 24729035), Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 – Podmokly, zast. SAG EMG a.s. (IČ - 45355886), Guldenerova 2, 326 00 Plzeň  
Hylmar František (nar. 28.12.1941), Milíkov 14, 35002 Cheb  
Obec Milíkov (IČ 00572713), Milíkov 1, 35002 Cheb  
Nosál Martin (nar. 23.8.1975), Milíkov 12, 35002 Cheb  
Nosálová Denisa ( nar. 9.55.1981), Milíkov12, 35002 Cheb

Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 správního řádu stanoví, že výroková část II (vztahující se k povolení stavby) nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část I (vztahující se k umístění stavby).

## Odůvodnění

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí obdržel dne 30.8.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení.

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí dne 10.9.2012 rozhodl usnesením v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 stavebního zákona a § 140 odst. 1 správního řádu o spojení územního řízení o umístění stavby se stavebním řízením a projednání žádosti ve společném řízení.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena. Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí opatřením ze dne 10.9.2012 oznámil podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení a nařídil veřejné ústní jednání na den 16.10.2012 (úterý) konané v 9.00 hod. na MěÚ Cheb, stavební úřad, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, Cheb, kancelář č.dv. 31. Námítky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání. během řízení nebyly uplatněny žádné námítky ze strany účastníků.

Žádost byla doložena dokumentací, přílohou částí žádosti, rozhodnutími, závaznými stanovisky (ve smyslu §149 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb.,) a stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, zejména:

- *Telefónica O2 Czech republic, a.s. – vyjádření ze dne 30.5.2012 pod č.j. 94030/12*
- *ČEZ Distribuce a.s. – vyjádření ze dne 19.8.2012 zn. 0100069037.*
- *RWE Distribuční služby, s.r.o. – vyjádření ze dne 19.6.2012 pod č.j. 5000647096.*
- *MěÚ Cheb odbor ŽP – souhrnné stanovisko ze dne 19.7.2012, č.j. MUCH 49916/2012, závazné stanovisko ze dne 23.8.2012 pod č.j. MUCH 64726/2012, KSÚ 6468/2012.*
- *Správa CHKO Slavkovský les – souhlas ze dne 17.7.2012 pod č.j. SR/0305/SL/2012-2.*
- *CHEVAK Cheb, a.s. – vyjádření ze dne 12.7.2012 pod č.j. 4137/2012.*

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a vyjádření správců sítí a zahrnul je do podmínek stavebního povolení.

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí v průběhu spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí v průběhu spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

#### Stanovení okruhu účastníků územního řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich): pozemkové parcely parcelní číslo 757/9 (ostatní plocha), 757/12 (ostatní plocha) a 856 (zahradka) v kat. území Milíkov u Mariánských Lázní a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení je dle § 73 odst. 2 správního řádu je závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

#### Stanovení okruhu účastníků stavebního řízení:

Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí z ustanovení § 109 stavebního zákona.

#### Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

#### Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

#### Seznam všech účastníků řízení:

ČEZ Distribuce, a. s., Josef Benka, František Hylmar, Jiří Makeš, Květuše Makešová, Martin Nosál, Denisa Nosálová, Obec Milíkov, Telefónica Czech Republic, a.s.

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor stavební úřad, Karlovy Vary - Dvory.

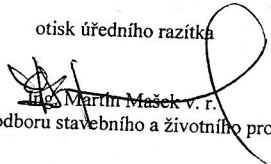
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady odvolatele.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



otisk úředního razítka

  
Ing. Martin Mašek v. r.  
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

### Rozdělovník

**Účastníci řízení - územní řízení o umístění stavby**

*Doručení jednotlivě podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona:*

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 – Podmokly, zast. SAG EMG a. s., Guldenerova  
2, 326 00 Plzeň

Obec Milíkov, Milíkov 1, Milíkov, 350 02 Cheb 2

*Doručení veřejnou vyhláškou podle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona:*

Josef Benka, Lesní 1401/16, 350 02 Cheb 2

František Hylmar, Milíkov 14, 350 02 Cheb 2

Jiří Makeš, Milíkov 16, 350 02 Cheb 2

Květuše Makešová, Milíkov 16, 350 02 Cheb 2

Martin Nosál, Milíkov 12, 350 02 Cheb 2

Denisa Nosálová, Milíkov 12, 350 02 Cheb 2

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Michle, 140 00 Praha 4

**Účastníci řízení - stavební řízení**

*Doručení jednotlivě:*

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 – Podmokly, zast. SAG EMG a. s., Guldenerova 2,  
326 00 Plzeň

Josef Benka, Lesní 1401/16, 350 02 Cheb 2

František Hylmar, Milíkov 14, 350 02 Cheb 2

Jiří Makeš, Milíkov 16, 350 02 Cheb 2

Květuše Makešová, Milíkov 16, 350 02 Cheb 2

Martin Nosál, Milíkov 12, 350 02 Cheb 2

Děniša Nosálová, Milíkov 12, 350 02 Cheb 2

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Michle, 140 00 Praha 4

Obec Milíkov, Milíkov 1, Milíkov, 350 02 Cheb 2

**Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)**

Městský úřad Cheb - odbor OaS, 26. dubna 4, 350 00 Cheb

Obecní úřad Milíkov, Milíkov 1, 350 02 Cheb 2

**Dotčené orgány (doručení jednotlivě)**

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Cheb, 17. listopadu 686/30, 350 02 Cheb 2

Městský úřad Cheb - odbor stavební a životního prostředí - oddělení ŽP, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad  
1/14, 350 00 Cheb 2

Správa chráněné krajinné oblasti Slavkovský les, Hlavní 504, 353 01 Mariánské Lázně 1

*Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17, odst. 1 písm. i) sazebníku 3000,- Kč byl zaplacen převodním příkazem dne 18.9.2012.*